

TRIBUNALE DI FIRENZE

Terza sezione civile

Ufficio esecuzioni immobiliari

A tutti i professionisti delegati

A seguito di segnalazioni dei difensori dei creditori procedenti o degli stessi esecutati è emerso che alcuni professionisti delegati non procedono alle vendite con la necessaria solerzia.

Si ricorda che, a seguito della delega conferita, il professionista delegato dovrà tenere almeno due esperimenti di vendita completi (vendita con e senza incanto) ogni anno, salvo diverse indicazioni del giudice.

Si invitano, pertanto, tutti i professionisti delegati che, per qualunque motivo diverso dall'ordine del Giudice, non stiano procedendo alla fissazione delle vendite (es. inefficacia del pignoramento per mancata rinnovazione nel termine ventennale, inerzia del precedente etc.) a segnalare la circostanza al Giudice dell'esecuzione.

Si ricorda che ogni avviso di vendita e verbale di vendita dovranno essere inseriti nel PCT, cosicchè il giudice possa verificare in qualunque momento se vi sono vendite fissate e l'esito delle stesse.

Il Giudice delle esecuzioni

Lidia Schiaretti
Lidia Schiaretti

