

Agli ordini, collegi, associazioni  
professionali, CAF e Patronati  
FIRENZE



e per conoscenza alla  
Direzione Regionale della Toscana  
Ufficio Servizi Catastali Cartografici e di  
pubblicità Immobiliare

Direzione Provinciale di Prato  
Ufficio Provinciale - Territorio

**OGGETTO: *Variazione circoscrizionale territoriale fra la provincia di Firenze cedente (comune di Barberino di Mugello) e la provincia di Prato ricevente (comuni di Cantagallo, Vaiano e Vernio)- Blocco servizi di aggiornamento catastale***

Facendo seguito alla precedente comunicazione prot. 87273 del 06/08/2019, con la presente si conferma che a decorrere dal **9 settembre 2019** avrà luogo il **blocco dei servizi di aggiornamento catastale**, per circa n.3 giorni, in tutto il territorio delle provincie di Firenze e di Prato e, per ulteriori n. 7 giorni, il solo territorio interessato dalla variazione circoscrizionale interprovinciale in oggetto, di seguito meglio descritta.

Come in precedenza rappresentato si ribadisce che il blocco riguarderà, oltre che l'inibizione delle funzionalità di aggiornamento da parte dell'ufficio, l'invio telematico tramite Sister degli atti Docfa e Pregeo da parte dei professionisti e che pertanto è opportuno presentare gli atti di aggiornamento in corso di allestimento entro la prima settimana di settembre (entro il 06/09/2019), per evitare il rifiuto automatico da parte del sistema informatico. In mancanza, sarà necessario attendere la conclusione delle citate operazioni di aggiornamento informatico nei termini sopra descritti.

Inoltre, atteso che la menzionata variazione circoscrizionale interprovinciale, disposta con legge regionale Toscana 24 luglio 1984 n. 45 "*Rettifica dei confini tra i comuni di Barberino di Mugello, Cantagallo, Vernio e Vaiano*" e modificata dalla legge regionale 22 ottobre 2007 n. 50, interessa una parte del territorio del comune di Barberino di Mugello<sup>1</sup> che viene ceduta ai limitrofi territori dei comuni di Cantagallo, Vernio e Vaiano, si precisa che le porzioni territoriali trasferite a ciascun comune ricevente costituiranno una *distinta sezione*

<sup>1</sup> tale parte, di consistenza pari a circa 2.278 ettari, interessa i seguenti n. 26 fogli catastali del comune di Barberino di Mugello : fogli 6, 12, 13, 14, 15, 24, 41, 48, 49, 58, 59, 60, 61, 62, 71, 72, 73, 74, 86, 87, 88, 89, 101, 102, 103 e 117

*catastale* degli stessi, creata appositamente a tale scopo e contraddistinta con l'apposizione del letterale "A" in coda alla codifica di 4 lettere del comune; in questo modo ciascun immobile trasferito (particella di terreno e/o unità immobiliari urbane) a parte la modifica del comune/sezione catastale come sopra descritto, manterrà lo stesso identificativo catastale (foglio, particella e subalterno) e gli stessi dati censuari già in precedenza attribuiti nell'ambito del comune cedente (Barberino di Mugello).

Per quanto riguarda gli atti di aggiornamento Pregeo, tale modifica comporterà che gli estratti di mappa già richiesti sui fogli interessati dalla variazione territoriale in questione, saranno utilizzabili solo entro la data di inizio delle operazioni di aggiornamento, in quanto, come detto, successivamente i vecchi codici comunali saranno modificati, pertanto non più riconosciuti dal data base censuario e cartografico dell'Ufficio. Pertanto, i tipi presentati con tali estratti dovranno essere inviati telematicamente entro e non oltre 06/09/2019, pena il respingimento automatico da parte del sistema informatico.

Con il consueto spirito di fattiva collaborazione, chiedo di voler diffondere la presente informazione tra i propri iscritti.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO  
Placido Migliardo (\*)  
*(firmato digitalmente)*

*(\*) firma su delega del Direttore Provinciale Stefano Mastronardo*

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente  
Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Firenze  
Ufficio Provinciale – Territorio Via dell'Agnolo n.80 – 50122 Firenze  
Tel. 055 4787111 - e-mail: [dp.firenze.uptfirenze@agenziaentrate.it](mailto:dp.firenze.uptfirenze@agenziaentrate.it)  
PEC : [dp.firenze@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.firenze@pce.agenziaentrate.it)